



**Legende**

- Gewerbegebiete (GE) bzw. eingeschränkt (GE<sub>e</sub>)
- Industriegebiete
- sonstige Sondergebiete, z. B.: "Sonderposten"
- Geschossflächenzahl (GFZ)
- Grundflächenzahl (GRZ)
- Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- Straßenverkehrsflächen
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Zweckbestimmung: Betriebsweg (EWE, Autobahnmeisterei, Unterhaltungsverband etc.)
- Elektrizität
- Gas
- oberirdisch
- unterirdisch
- Mit Leitungsrechten zu belastende Fläche zugunsten der EWE bzw. E.ON Netz GmbH
- öffentliche Flächen
- Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und Regelung des Wasserabflusses, Gräben bzw. Räumstreifen
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzung und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern
- Erhaltung von Einzelbäumen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Bebauungspläne Nr. 14 und 15 und Änderungen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes

Geräuschkontingent  
Lex= 60 dB(A) tags  
Lex= 43 dB(A) nachts

Flächenbezogener Schalleistungspegel  
Tag/Nacht in dB(A)/m<sup>2</sup>

**Legende**

- Gebüsche und Gehölzbestände**
- BR Ruderalgebüsch/Sonstiges Gebüsch
- BRR Rubus-/Lianengestrüpp
- BRS Sonstiges naturarmes Sukzessionsgebüsch
- HFM Strauch-/Baumhecke
- HBA Allee/Baumreihe
- HPS Sonstiger standortgerechter Gehölzbestand
- Binnengewässer**
- FGR Nährstoffreicher Graben
- Grünland**
- GI Artenarmes Intensivgrünland
- w = Beweidung (evtl. mit Pflegemäh)
- Trockene bis feuchte Stauden- und Ruderalfluren**
- UH Halbruderaler Gras- und Staudenflur
- Acker- und Gartenbau-Biotop**
- A Acker
- Grünanlagen**
- GR Scherr- und Trittrasen
- PH Hausgarten
- Gebäude, Verkehrs- und Industrieflächen**
- OVA Straße
- OVS Autobahn/Schnellstraße
- OWW Weg
- a = Asphalt, Beton (auch Pflaster mit versiegelten Fugen)
- OD Dorfgebiet/landwirtschaftliches Gebäude
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 26. Änderung des Flächennutzungsplanes

**Hinweis:**  
Biotoptypen in Klammern weisen auf nachrangige, potenzielle Entwicklungsstadien bzw. -tendenzen hin.

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung  
©2015

Projekt-Nr.: 1136

**notte** BERATENDER INGENIEUR - BÜRO FÜR HOCH-, TIEF- UND ANLAGENBAU  
INGENIEUR BERATUNG - PLANUNG - BAULEITUNG

Ing.-Büro W. Grote GmbH Bahnhofstraße 6-10 D-26871 Papenburg  
Telefon: (04961)9443-0 Telefax: (04961)9443-50 mail@ing-buero-grote.de

bearbeitet: CH gezeichnet: Tu DIN A 3

Suchpfad: P:\Rhede\1136 26. Änd. FNPI08 Zeichnungen CAD\3. Feststellungsbeschluss\Anlage D  
Biotoptypenkarte.dwg  
Layout: Biotop

**Gemeinde Rhede (Ems)**  
Landkreis Emsland

**26. Änderung des Flächennutzungsplanes**  
(Gewerbliche Bauflächen an der A 31)

Anlage D: Biotoptypenkarte  
M. 1:5000

25.10.2018

