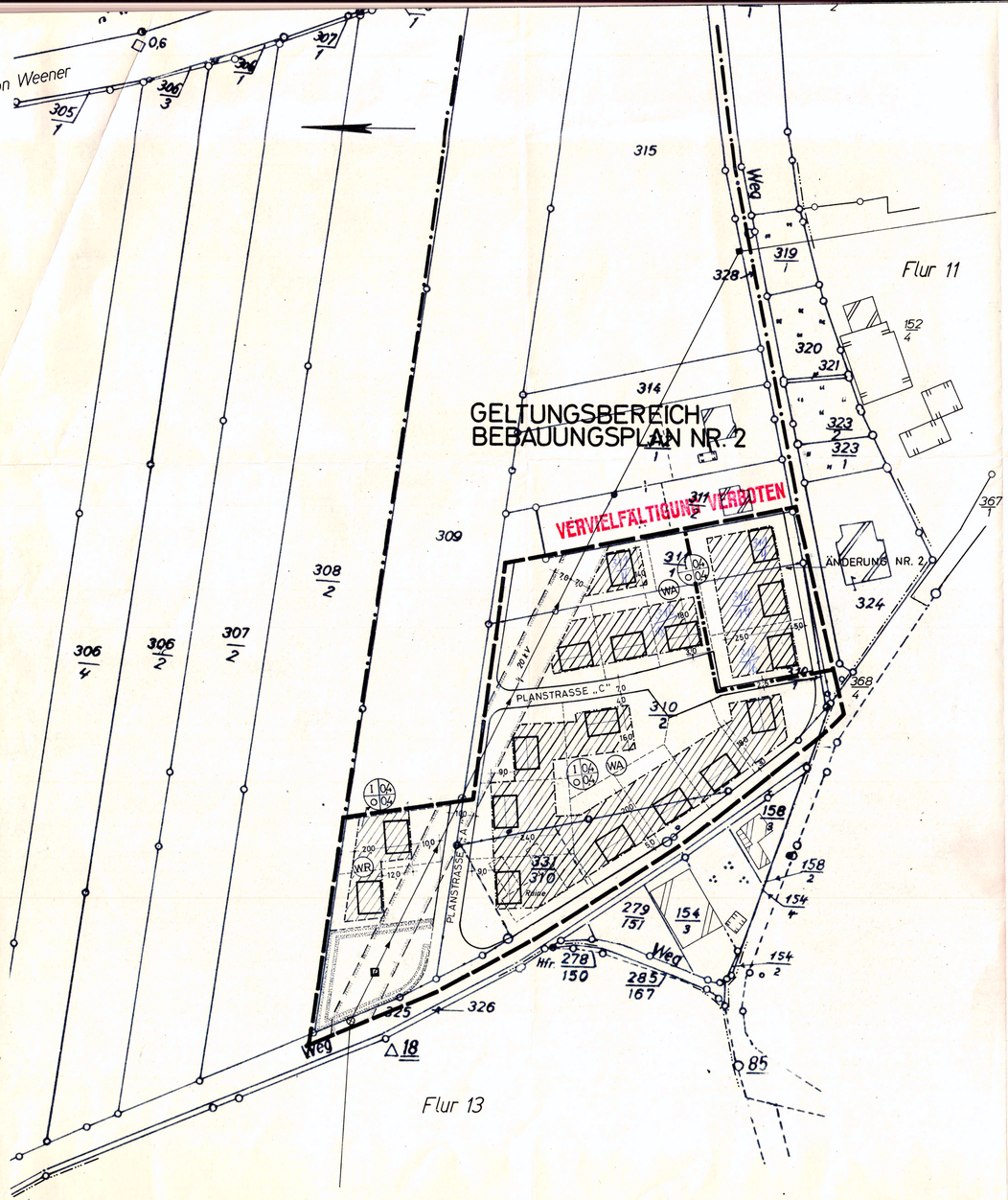

Landkreis Aschendorf – Hümmling
Gemarkung Rhede
Flur 14
Ungef. Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt.
Papenburg, den 25. August 1965
Katasteramt

KATASTERAMT PAPENBURG

Dipl. rer. hort. Heinz Nolte in Osnabrück 25.8.65

Papenburg

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.6o (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62 (BGBl. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung

WA — Allgemeines Wohngebiet

WR — Reines Wohngebiet

1 – Geschoßzahl
2 – Bauweise
3 – Grundflächenzahl (GRZ)
4 – Geschoßflächenzahl (GFZ)

II! Sonstige Festsetzungen

a)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- GELTUNGSBEREICH ANDERUNG NR.2 Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Verkehrsfläche
- Öffentliches Grün
- Hauptfirstrichtung der Gebäude
- Baukörper parallel zur vorderen Baulinie bzw. Baugrenze
- P — Öffentliche Parkfläche

b) Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörenden Satzung befinden.

III. Nachrichtliche Hinweise

- unverbindliche Parzellengrenze
- E- Leitung
- mit Leitungsrecht belastete Flächen

BUND DEUTSCHER ARCHITEKTEN

ÄNDERUNG Nr. 2

zum Bebauungsplan Nr. 2 "uferbreen"
der Gemeinde Rhede, Kreis Aschendorf-Hümmling

Vereinfachte Änderung nach § 13 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)

Der Rat der Gemeinde Rhede hat in seiner Sitzung am ..28. Jan. 1970.. gemäß § 2 (1) BBauG die Aufstellung dieser Änderung beschlossen.

Rhede, den ..24. März 1970

.....Lange..... (Bürgermeister)

Gemeinde Rhede Kreis Aschendorf-Hümmling

..... (Gemeindedirektor)

Bearbeitet:
Osnabrück, den 1o. März 1970

DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLTE
ARCHITEKT · BDA · ORTSPLANER
OSNABRÜCK, KOMMENDERIESTRASSE 12
TEL. 2 49 90

..... (Ortsplaner)

Diese Änderung ist gemäß § 10 BBauG am ..28. Jan. 1970.. durch den Rat der Gemeinde Rhede als Satzung beschlossen worden.

Rhede, den ..24. März 1970...

.....Lange..... (Bürgermeister)

Gemeinde Rhede Kreis Aschendorf-Hümmling

..... (Gemeindedirektor)