

## **Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für Grund- und Gewerbsteuer in der Gemeinde Rhede (Ems) (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 10 Abs. 1, 58 Abs. 1 Nr. 5, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 Nr. 3 Nds. Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), §§ 1 und 2 Nds. Kommunalabgabengesetz (NKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), §§ 1 Abs. 1 und 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), §§ 1 und 7 Niedersächsisches Grundsteuergesetz (NGrStG) vom 7. Juli 2021 (Nds. GVBl. S. 502), §§ 1 und 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) und § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423), jeweils in den zuletzt gültigen Fassungen, hat der Rat der Gemeinde Rhede (Ems) in seiner Sitzung am 10.12.2024 folgende Hebesatzsatzung beschlossen:

### **§ 1 Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Gemeinde Rhede (Ems) wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- a) für die land- und fortwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 350 v. H.
- b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 165 v. H.

2. Gewerbesteuer 350 v. H.

### **§ 2 Gültigkeit**

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2025 ff.

### **§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Rhede (Ems), den 11.12.2024

Gemeinde Rhede (Ems)

Willerding, Bürgermeister